|  |
| --- |
| **DADOS DO REQUERENTE** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Razão Social | | |
| Endereço | | Cep |
| CNPJ | Telefone | |
| Inscrição Municipal | | |

|  |
| --- |
| **REQUERIMENTO** |

|  |
| --- |
| O requerente acima identificado, por intermédio de seu representante legal abaixo assinado, vem requerer o reconhecimento da imunidade tributária relacionada ao(s) imposto(s) abaixo assinalado(s) por se tratar de instituição que possui a finalidade adiante especificada:  IPTU ISS ITBI  Finalidade essencial da Instituição:  Órgão Público Instituição de Assistência Social Instituição de Educação  Templo Religioso Sindicatos Outros \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Declaro, nesta oportunidade, estar ciente de que o reconhecimento da imunidade requerida dependerá do preenchimento dos requisitos legais, bem como da apresentação da documentação necessária, e que a ausência de qualquer um dos referidos documentos poderá inviabilizar a análise do pedido ora formulado com o consequente ARQUIVAMENTO do processo.  Nova Friburgo/RJ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Assinatura do representante legal (Igual ao documento de identificação) |
| **OBSERVAÇÃO: HAVENDO DEFERIMENTO DO PEDIDO E CONSTATADO POSTERIORMENTE O DESCUMPRIMENTO DE QUAISQUER REQUISITOS PREVISTOS NA LEGISLAÇÃO, A IMUNIDADE SERÁ SUSPENSA RETROATIVAMENTE À DATA DO DESCUMPRIMENTO DO REQUISITO LEGAL.** |

|  |
| --- |
| **DOCUMENTOS NECESSÁRIOS** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ÓRGÃO PÚBLICO (RECÍPROCA)** | | **TEMPLO RELIGIOSO** |
| * Lei responsável pela criação/autorização do órgão público requerente; * Ato de eleição/nomeação do representante legal; * Documento oficial de identificação com foto do representante legal (RG, habilitação, passaporte, identidade profissional, etc) e comprovante de inscrição no CPF do representante legal do Órgão Público; * Comprovante de inscrição no CNPJ; * Documento de propriedade do imóvel atualizado, exceto para os fins de ISS; * Taxa de fiscalização de localização, instalação e funcionamento (Alvará). | | * Estatuto Social registrado e suas alterações; * Ata da eleição da diretoria atual; * Documento oficial de identificação com foto do representante legal (RG, habilitação, passaporte, identidade profissional, etc) e comprovante de inscrição no CPF do representante legal da Instituição; * Comprovante de inscrição no CNPJ; * Documento de propriedade do imóvel atualizado, exceto para os fins de ISS; * Taxa de fiscalização de localização, instalação e funcionamento (Alvará). |
| **INSTITUIÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E INSTITUIÇÃO DE EDUCAÇÃO** | **SINDICATOS** | |
| * Estatuto Social registrado e suas alterações; * Ata da eleição da diretoria atual; * Documento oficial de identificação com foto do representante legal (RG, habilitação, passaporte, identidade profissional, etc) e comprovante de inscrição no CPF do representante legal da Instituição; * Comprovante de inscrição no CNPJ; * Demonstrações contábeis dos últimos 02 (dois) exercícios; * Declaração de que cumpre o art. 14 do Código Tributário Nacional; * Comprovante de registro no Conselho Municipal/Estadual/Federal de Assistência Social ou de Educação, conforme o caso; * Certificação de Entidades de Assistência Social (CEBAS) atualizado; * Documento de propriedade do imóvel atualizado, exceto para os fins de ISS; * Taxa de fiscalização de localização, instalação e funcionamento (Alvará). | * Estatuto Social registrado e suas alterações; * Ata da eleição da diretoria atual; * Documento oficial de identificação com foto do representante legal (RG, habilitação, passaporte, identidade profissional, etc) e comprovante de inscrição no CPF do representante legal; * Comprovante de inscrição no CNPJ; * Demonstrações contábeis dos últimos 02 (dois) exercícios; * Declaração de que cumpre o art. 14 do Código Tributário Nacional; * Comprovante de registro no órgão competente (Ministério do Trabalho e emprego); * Documento de propriedade do imóvel atualizado, exceto para os fins de ISS; * Taxa de fiscalização de localização, instalação e funcionamento (Alvará). | |
| **ADICIONAIS** | | |
| **Para pedido de reconhecimento de imunidade de IPTU,**  **acrescentar:**   * Carnê do IPTU; * Fotografias internas e externas, por inscrição, que demonstrem o uso do imóvel, descrevendo sua utilização. | | **Para pedido de reconhecimento de imunidade de ITBI,**  **acrescentar:**   * Carnê do IPTU; * Instrumento contratual de aquisição do imóvel; * Declaração de que utilizará o imóvel nas finalidades essenciais da requerente. |
| **OBSERVAÇÕES IMPORTANTES** | | |
| 1. Os requerimentos assinados por terceiros deverão ser acompanhados de PROCURAÇÃO e cópias de RG e CPF do procurador;  2. Fica esclarecido, desde já, que outros documentos poderão ser solicitados no decorrer da análise processual. | | |

|  |
| --- |
| **Fundamentação legal: Art. 150, inciso VI, da Constituição Federal.** |